



Stichting Grondbeheer

biologisch-dynamische landbouw

Publieksverslag 2013

Datum: maart 2014

Inhoud

1.	Inleiding	3
2.	Intern.....	3
2.1	Bestuur en Raad van Toezicht	3
2.2	Bezoldiging	3
2.3	Financiën	3
3.	Jaarrekening 2013	4
3.1	Uitgangspunten	4
3.2	Algemene ontwikkelingen	4
3.3	Waarde materiële vaste activa	4
3.4	Beheersbudget	4
3.5	Mutaties reserves.....	5
4.	Risicoparagraaf	5
4.1	Risicoprofiel	5
4.2	Risicomanagement	6
4.3	In control verklaring	6
5.	Bedrijven	7
5.1	Erfpachtcontract	7
5.2	Pachtersdag	7
5.3	Ontwikkelingen bestaande pachters	8
6.	Communicatie & Fondsenwerving.....	8
6.1	Naamsbekendheid	8
6.2	Ontmoetingen.....	9
6.3	Materialen	9
6.4	Campagne Landgoed Kraaybeekerhof	10
6.5	Campagne De Kromme Lepel.....	10
6.6	CBF-certificaat.....	11
7.	Samenwerking	11
	Bijlage I Bestuurssamenstelling	12
	Bijlage III Aangesloten bedrijven	13

1. Inleiding

In 2012 werd een verschuiving van de focus van BD-Grondbeheer zichtbaar. Waar in de voorafgaande jaren de nadruk zwaar lag op het ontwikkelen van ons pachtbeleid en de aankoop van bedrijven, werd in 2012 de prioriteit van fondswerving steeds zichtbaarder.

In 2013 wordt deze verschuiving sterker zichtbaar. Het pachtbeleid is grotendeel uitgekristalliseerd, nieuwe aankopen vinden in eerste instantie plaats in Stichting De Nieuwe Rentmeester (DNR). Fondswerving is voor Stichting BD-Grondbeheer nu de focus. Daarbij is gekozen voor het werven van geormerkte donaties voor bedrijven boven het werven van algemene donaties.

BD-Grondbeheer in 't kort

Bedrijven

Bedrijven in (bijna) volledige eigendom:	6
Bedrijven gedeeltelijk in eigendom:	4
Bedrijven waar BD-Grondbeheer de gronden pacht:	3
Aantal hectares in eigendom van BD-Grondbeheer:	80
Aantal hectares door BD-Grondbeheer gepacht:	105

Ontvangen schenkingen

Schenkgeld met algemene bestemming:	29.121
Geormerkt schenkgeld:	30.559

2. Intern

2.1 Bestuur en Raad van Toezicht

De Raad van Bestuur kwam in 2013 elf keer bijeen. Daarbij hebben Kees van Biert en Severijn Velmans de plaats ingenomen van Jan Diek van Mansvelt en Jaap van der Haar.

De Raad van Toezicht kwam in 2013 vijf keer bijeen. Ook hier vonden mutaties plaats. Ronald van der Giessen en Willem Meijers namen de plaats in van Justine van Lantsheer en Maarten Gast.

2.2 Bezoldiging

Beloning Raad van Toezicht (RvT)

De RvT is het beleidsbepalend orgaan binnen grondbeheer. Voor de werkzaamheden die de toezichtleden voor de instelling verrichten, ontvangen ze vacatiegeld van € 150 per vergadering. De voorzitter van de Raad van Toezicht ontvangt een vergoeding van € 195 per vergadering.

Beloning Raad van Bestuur

De beloning van de RvB wordt in de jaarrekening verdeeld over 3 aandachtsgebieden.

1. Besteed aan de doelstelling: uren besteed aan activiteiten die het verpachten van gronden mogelijk maken.

2. Kosten eigen fondswerving: uren besteed aan werving en publiciteit.

3. Beheer en administratie: uren besteed aan financiën en administratie.

De uitvoerende bestuursleden declareren hun uren op basis van € 40,- per uur, exclusief BTW. De voorzitter ontvangt een vacatievergoeding van € 10.000,- op jaarbasis, ook exclusief BTW.

In de begroting wordt een vergoeding voor het komend boekjaar opgesteld. Indien deze vergoeding is bereikt kan er niet meer gedeclareerd worden.

2.3 Financiën

Effectiviteit fondswerving

Aangaande het rendement van onze fondswerving hebben we 2 uitgangspunten. We stellen dat 100% van ons schenkgeld wordt besteed aan de aankoop van grond. Het CBF stelt als eis dat gemiddeld over 3 jaar de kosten van fondswerving maximaal 25% van de baten uit fondswerving bedragen. Op basis van de kwartaalrapportage Q3 constateerden we dat bij een ongewijzigde voortzetting van de huidige resultaten geen van beiden worden gehaald.



Begroting 2014

Er liggen veel vragen van bedrijven die via een opstap in De Nieuwe Rentmeester hun grond bij BD-Grondbeheer willen onderbrengen. De middelen om meer dan twee campagnes te voeren ontbreken echter. Zowel binnen de RvB als met de RvT is uitgebreid overlegd over deze situatie. De algemene conclusie was dat het niet aanvaardbaar is ook in 2014 een tekort op het beheersbudget te realiseren. De RvB heeft daarom een begroting voor 2014 opgesteld die aan beide normen voldoet.

Liquidatie Stichting Vrienden van

In mei 2012 werd vanuit BD-Grondbeheer de Stichting Vrienden van de Biologisch Dynamische Landbouw in het Drents Friesche Wold opgericht. De gedachte was dat deze stichting een ANBI verklaring zou kunnen krijgen en gebruikt kon worden voor fondswerving voor één of meer bedrijven in die regio. Als opstartkapitaal heeft BD-Grondbeheer een lening verstrekt van € 1.000,-. De fiscus heeft de ANBI aanvraag echter afgewezen. In de loop van 2013 is de Vriendenstichting opgeheven. Een restantbedrag van € 292,51 zal begin 2014 worden overgemaakt op onze rekening, het restantbedrag van de lening is kwijtgescholden.

Liquiditeit

De schenkingen t.b.v. Kraaybeekerhof blijven sterk achter bij de begroting. De aflossingen op de Kraaybeekerhof lening lopen wel gewoon door. De vrees dat hierdoor rond de jaarwisseling BD-Grondbeheer niet langer in staat zou zijn aan haar verplichtingen te voldoen werd dankzij de verkoop van het erf aan De Korenbloem (zie verderop in dit verslag) niet bewaarheid.

3. Jaarrekening 2013

3.1 Uitgangspunten

De jaarrekening 2013 is opgesteld op basis van richtlijn 650 voor fondswervende instellingen. Hierdoor ontstaat een duidelijk langjarig overzicht van de herkomst en bestedingen van middelen.

3.2 Algemene ontwikkelingen

- De schenkingen die niet aan een specifiek bedrijf zijn gerelateerd zijn t.o.v. 2012 licht (4%) gedaald, maar liggen ruimschoots boven de begroting.
- Aan geormerkt schenkgeld is nog geen 20% van de begroting gerealiseerd. De oorzaak hiervan is het niet kunnen voeren van een campagne met- en voor Kraaybeekerhof.
- De verkoop van het erf aan de Korenbloem (zie verderop in dit verslag) leverde een boekwinst op
- De kosten van eigen fondswerving zijn 78,0% van de baten. Het gewogen gemiddelde over 3 jaar is 35,9% (2012: 22,5%). Voor het behoud van het CBF keurmerk geldt een maximum van 25% gemiddeld over 3 jaar.
- Door het opstellen van modellen voor erfpacht- en opstalcontracten, en de toetsing van de houdbaarheid van onze ANBI status zijn de advieskosten van totaal € 5.848,- hoger dan begroot.

3.3 Waarde materiële vaste activa

De waarde van de materiële vaste activa nam af met € 13.962,-. Dit saldo laat zich als volgt verklaren:

Zonnehorst: aankoop perceel 0,5 hectare	€ 24.840,-
Korenbloem: verkoop 2 hectare erf	- € 44.446,-
Kromme Lepel: verkoop 370 m ² t.b.v. aanleg fietspad	- € 3.000,-
Herwaardering: bij de aanvang van het pachtcontract is door de meeste pachters een insteek betaald. De waarde van de grond (in verpachte staat) op de balans van Grondbeheer wordt hierdoor lager. Gedurende de loop van het pachtcontract stijgt de waarde van de grond geleidelijk weer naar de oorspronkelijke aankoopwaarde (in onverpachte staat)	€ 10.944,-
Afschrijving insteek Groenen Hof	- € 2.300,-
Totaal	- € 13.962,-

3.4 Beheersbudget



Het beheersbudget is het saldo van de ontvangsten uit rente en pacht en de totale lasten. Langjarig dient dit saldo op nul uit te komen. Dat betekent dat alle lasten worden gedekt door de opbrengsten, en dat dus alle schenkingen besteed worden aan de aankoop van grond.

In de begroting 2013 was rekening gehouden met een negatief beheersbudget van € 45.437,-. In werkelijkheid was het negatieve saldo € 50.558,-. De oorzaak ligt o.a. in lagere renteopbrengsten en kosten fondswerving, maar hogere advieskosten en kosten RvT

3.5 Mutaties reserves

Het hierboven genoemde negatieve beheersbudget en de boekwinst op de grondverkoop worden verwerkt in de continuïteitsreserve. Deze stijgt hierdoor van € 195.538,- naar € 368.804,-.

Van de ontvangen schenkingen was € 20.998,- geormerkt voor Kraaybeekerhof. Het saldo nog te verwerven schenkingen voor Kraaybeekerhof wordt ook gecorrigeerd voor de teruggave overdrachtsbelasting in 2012, en daalt hierdoor tot € 1.389.770,-

Van de ontvangen schenkingen was € 9.561,- geormerkt voor de Kromme Lepel. Het saldo nog te verwerven schenkingen voor de Kromme Lepel daalt hierdoor tot € 332.195,-

De overige schenkingen groot € 29.121,- zijn nog niet aan een concreet project toegekend.

Doelstelling is dat de bestemmingsreserve gelijk is aan de materiële vaste activa. Om dit te realiseren dient nog € 1.499.364,- aan schenkgeld geworven te worden.

4. Risicoparagraaf

4.1 Risicoprofiel.

Strategische risico's

Kraaybeekerhof

T.b.v. de aankoop van Kraaybeekerhof heeft BD-Grondbeheer een lening afgesloten, met eind 2013 een resterende hoofdsom van € 1.300.000,-. Indien BD-Grondbeheer niet aan de verplichtingen uit die lening zou kunnen voldoen is het mogelijk dat Triodos tot executie overgaat. Kraaybeekerhof vertegenwoordigt weliswaar een hoge waarde, maar een lage courantheid. De kans bestaat dat de bank een 'eenvoudiger' te verkopen bedrijf onder de hamer zal willen brengen.

De Nieuwe Rentmeester

BD-Grondbeheer heeft na 2010 een groeistrategie ingezet, vanwege de toenemende vraag vanuit boeren. Grond wordt gekocht zonder externe financiering, dus op basis van eigen vermogen. De toename van eigen vermogen wordt in deze fase van de organisatie gevoed door schenkgeld.

De huidige instroom van schenkgelden maakt de gewenste groei niet mogelijk. Daarom is begin 2013 Stichting De Nieuwe Rentmeester opgericht. Deze koopt gronden met externe financiering. BD-Grondbeheer werft mede m.b.v. het netwerk van de pachter, schenkgelden om later de grond te verwerven.

Het risico bestaat dat de verwachte toename van schenkgelden door het inzetten van eigen netwerken van de pachters niet tot stand komt, en de groeistrategie dus niet of onvoldoende wordt gerealiseerd.

Risico's uit wet en regelgeving

BD-Grondbeheer is in het bezit van een ANBI status. De fiscus voert t.o.v. nieuwe aanvragen een veel strikter beleid, en er zijn ook gevallen bekend waar een bestaande ANBI status op basis van een strakkere uitleg van wet- en regelgeving is ingetrokken.

Zou de ANBI status worden ingetrokken dan zal dit direct een impact hebben op de bereidheid tot schenking. De al toegezegde notariële schenkingen zouden komen te vervallen. Over toegekende legaten zou erfbelasting van thans 40% betaald moeten worden.

Operationele risico's

Betalingsproblemen pachters

De pachtinkomsten van BD-Grondbeheer bestaan voor 58% uit pacht van SOGK (Kraaybeekerhof). Het door welke oorzaak ook wegvallen van deze pacht zou BD-Grondbeheer onmiddellijk in liquiditeitsproblemen brengen.



Doorbelaste pacht

BD-Grondbeheer pacht relatief veel grond van derden. Deze pacht wordt één op één doorbelast aan onze pachter. Indien één van deze pachters in betalingsproblemen zou komen zou dit BD-Grondbeheer in liquiditeitsproblemen kunnen brengen.

4.2 Risicomanagement

Strategische risico's

Kraaybeekerhof

BD-Grondbeheer streeft ernaar Kraaybeekerhof, samen met de lening, over te dragen aan De Nieuwe Rentmeester. BD-Grondbeheer zal hiervoor echter hoofdelijk medeschuldenaar blijven. Er zijn op dit moment geen afspraken met Triodos mogelijk om dit medeschuldenaar zijn onder nader omschreven voorwaarden te beperken.

De hoogte van de lening bij Triodos kan dalen door het werven van schenkgeld. Aangezien er bij BD-Grondbeheer momenteel geen budget is voor een campagne t.b.v. Kraaybeekerhof zal dit slechts langzaam gebeuren.

De Nieuwe Rentmeester

In de samenwerking zal BD-Grondbeheer ontvangen schenkgeld uitlenen aan De Nieuwe Rentmeester. Hiermee verwerft De Nieuwe Rentmeester gronden. De kans dat de lening niet (geheel) kan worden afgelost, c.q. omgezet kan worden in de aankoop van grond is door de onderliggende grondwaarde relatief klein.

BD-Grondbeheer zal zelf geen schulden aangaan of bezit in zekerheid geven waardoor ook bij falen van De Nieuwe Rentmeester haar eigen bezittingen veilig blijven.

Risico's uit wet- en regelgeving

In 2013 is m.b.v. externe deskundigheid een inventarisatie worden gemaakt van het risico op verlies van de ANBI status. Op basis van die inventarisatie blijkt dit risico zeer beperkt te zijn. Een aantal gedane aanbevelingen inzake transparantie in de jaarrekening zijn in deze jaarrekening opgevolgd.

Operationele risico's

Als door één of meer van de genoemde oorzaken problemen in de liquiditeit ontstaan die niet meer zijn op te vangen moet er (tijdelijk) gekort worden op de uitgaven. Een aantal van de uitgaven hebben een dwingend karakter. Mogelijkheden om op de korte termijn de liquiditeit op peil te houden zijn:

1. Tijdelijk opschorten van de honorering van de RvB.
2. Overleg met overige crediteuren over uitstel van betaling.

Specifiek t.a.v. Kraaybeekerhof geldt dat door het feit dat één van de bestuursleden van BD-Grondbeheer ook zitting heeft in het bestuur van SOGK dergelijke problemen zeer tijdig gesignaleerd zullen worden.

4.3 In control verklaring

Strategische risico's

1. In het geval Kraaybeekerhof in de problemen komt, de bank bij De Nieuwe Rentmeester overgaat tot executie, en de opbrengst onvoldoende is om de volledige schuld te dekken, is BD-Grondbeheer hoofdelijk medeschuldenaar. Gezien de achterliggende waardes is het aannemelijk dat hierover dan een regeling te treffen valt die verkoop van bezittingen voorkomt.
2. Als De Nieuwe Rentmeester haar doelstelling niet weet te realiseren zal de groei-doelstelling van BD-Grondbeheer niet worden gehaald.

Risico's uit wet- en regelgeving

Op basis van de advisering hierover blijken deze risico's niet of nauwelijks aanwezig.

Operationele risico's

Alleen bij samenloop van meerdere van de genoemde oorzaken zijn de genoemde beheersmaatregelen mogelijk onvoldoende. Dan rest als mogelijkheid nog het tijdelijk aantrekken van vreemd vermogen, al of niet in samenwerking met De Nieuwe Rentmeester.



5. Bedrijven

5.1 Erfpachtcontract

M.b.v. een extern adviseur zijn standaard contracten opgesteld voor het recht van erfpacht en het recht van opstal. In deze contracten worden de uitgangspunten t.a.v. pachtprizen, insteek, overdracht van opstalrecht e.d. juridisch juist weergegeven.

5.2 Pachtersdag

Op 2 december vond de jaarlijkse pachtersdag plaats op de Vijfsprong in Vorden. Thema van de dag was het betrekken van pachters bij de fondswerving. Er kwam een goede wisselwerking met de pachters op gang, waarin een behoorlijk engagement bleek om zich hiervoor in te zetten. In de uitwisseling kwamen ook concrete mogelijkheden op tafel om dit vorm te geven.



5.3 Ontwikkelingen bestaande pachters

De Kromme Lepel, Bergen op Zoom (BR)

In 2012 besloot BD-Grondbeheer mee te werken aan de aankoop door Stichting De Nieuwe Rentmeester van een stukje grond van 4,5 hectare. BD-Grondbeheer is een campagne gestart om geormerkt schenkgeld te werven, teneinde de door DNR gekochte grond over te kunnen nemen.

Deze aankoop was mogelijk door de medewerking van BD-Grondbeheer aan de verkoop van 370 m² t.b.v. de aanleg van een fietspad langs de A4.

De Zonnehorst, Punthorst (OV)

In januari kocht BD-Grondbeheer een stukje grond van 0,5 hectare met de bedoeling dit in het kader van de ruilverkaveling te ruilen met een stukje grond van de buurman. Door die ruil verbetert de ontsluiting van de Zonnehorst. De Zonnehorst en BD-Grondbeheer hebben dit ingebracht in de lopende ruilverkaveling. Het zal zeker tot 2014 duren voordat hierover uitsluitel komt.

Ondertussen is het perceel door de Zonnehorst in gebruik genomen, en is er een Skal licentie aangevraagd.

Landgoed Kraaybeekerhof (UT)

In juni 2012 had de RvT van BD-Grondbeheer besloten dat BD-Grondbeheer de lead zou hebben bij de invulling van een nieuw bestuur bij SOGK. In verband met het voorgenomen opstappen van de 2 zittende SOGK bestuurders heeft Severijn tijdelijk zitting genomen in het bestuur.

In 2011 is met omwonenden het gesprek op gang gekomen om middels financiële inspanningen uit de omgeving de financiële noodzaak van projectontwikkeling te voorkomen. Deze gesprekken lijken tot een positieve basishouding geleid te hebben. Na afronding van de bestuursoverdracht zal er getracht worden concrete afspraken te maken.

Bij de aankoop van Kraaybeekerhof is een uitzondering gemaakt op het principe geen geld te lenen t.b.v. de aankoop van grond. Toen was gedacht aan een eenmalige uitzondering. Inmiddels werken we samen met DNR, waarin wel met geleend grond gekocht kan worden. Mede gezien het trage verloop van de fondswerving is het logisch Kraaybeekerhof en haar lening ook buiten BD-Grondbeheer in DNR onder te brengen.

De RvB heeft besloten deze overdracht verder inhoudelijk uit te werken, en met betrokkenen, waaronder huurders en Triodos, te bespreken. De overdracht is begin 2014 voorzien.

De Korenbloem (FL)

De pachter wil De Korenbloem omvormen van een maatschap in een BV, om zo voor te sorteren op een overdracht. In dat kader wil hij graag het pachtcontract dat nu op zijn naam staat overzetten naar de BV. En hij wil graag het erf kopen waarop de bedrijfsgebouwen staan waarin het wassen en sorteren plaatsvindt van de bieten die hij en een aantal collega telers samen verwerken.

De RvB heeft besloten hieraan medewerking te verlenen. In goed overleg met de pachters zijn vervolgens de beide zaken gerealiseerd.

6. Communicatie & Fondsenwerving

In 2013 zijn zes vijf communicatiemomenten met de donateurs geweest: 2x een brief en een papieren nieuwsbrief en 3x een digitale nieuwsbrief. Daarnaast werd de media met vier persberichten op de hoogte gebracht van ontwikkelingen bij Grondbeheer.

6.1 Naamsbekendheid

Het vergroten van de naamsbekendheid is een speerpunt van BD-Grondbeheer. De naamsbekendheid van Stichting BD-Grondbeheer is al sterk verbeterd ten opzichte van drie jaar geleden, maar nog steeds erg gering. Hierdoor blijft het moeilijk om doelgroepen buiten onze eigen sector aan te spreken en tot een donatie aan te zetten. In de loop van 2013 heeft BD-Grondbeheer op de volgende manier aan haar zichtbaarheid gewerkt:

- Stichting BD-Grondbeheer en haar bestuurders maakten onderdeel uit van het Demeterplein tijdens de BioVak;



- De oplage van de tweejaarlijkse nieuwsbrief is vergroot van 250 tot 1000 stuks. De nieuwsbrief wordt verspreid naar onze donateurs, naar klanten en relaties van onze pachters en naar relaties;
- Er zijn vier persberichten verspreid: verkrijging van het CBF-certificaat, nieuwe toezichtleden, reuzepicknick en toekomst zaaien bij De Kromme Lepel;
- De jaardag is weer gezamenlijk met de BD-vereniging georganiseerd;
- In het derde kwartaal is een facebookpagina voor BD-Grondbeheer gemaakt;
- De website is zowel visueel als tekstueel aangepast om bezoekers beter te kunnen informeren en tot een donatie aan te zetten
- Verspreiding van de folder voor de campagne voor De Kromme Lepel bij de reuzepicknick en bij toekomst zaaien
- Filmcollectief WeFuture heeft een reclamefilmje voor Grondbeheer gemaakt
- De Kromme Lepel heeft al haar een kerstkaart gestuurd met een bedankje en de beste wensen

Stichting BD-Grondbeheer is genoemd in Ekoland special, folder BD-vereniging, Dynamisch Perspectief (tweemaal), Motief (tweemaal), Demeterinfo (tweemaal), Antrovista, Odin nieuws en digitale nieuwsbrieven zoals o.a. Biojournaal, Gevoel voor Humus, Agrifood.

De campagne voor De Kromme Lepel is goed opgepikt door o.a. Biojournaal, Dynamisch Perspectief, Motief, Udea, Bionext, gerelateerde facebookpagina's en huis-aan-huis (dag)bladen in de omgeving Bergen op Zoom.

Grondbeheer heeft 192 fans op facebook.

6.2 Ontmoetingen

BD-Grondbeheer had een tafel op het Demeterplein op de Biovak. Op de Biovak ontmoeten we met name relaties en boeren die interesse hebben in BD-Grondbeheer.

In juni vond de jaardag van BD-Grondbeheer plaats bij Landgoed en Woonvereniging Thedingsweert in Tiel.. Hier ontmoeten we onze donateurs, relaties en leden van de BD-vereniging. Met een opkomst van 90 mensen was het de best bezochte jaardag tot nu toe. De nieuwe campagne voor De Kromme Lepel werd enthousiast ontvangen door de aanwezigen. Die dag heeft BD-Grondbeheer veel donaties binnengekregen en 35 nieuwe schenkers.

In september vond de aftrap van de campagne voor De Kromme Lepel in Bergen op Zoom plaats met een reuzepicknick. Zowel in media-aandacht als in het aantal bezoekers, 200 volwassenen en kinderen, was deze dag een groot succes. In oktober vond deed De Kromme Lepel mee met het project Toekomst zaaien! van Stichting Demeter. Er kwamen 30 geïnteresseerden graan zaaien.

6.3 Materialen

Papieren nieuwsbrief

In maart is nieuwsbrief 2013-1 verschenen. De aankoop van De Kromme Lepel en de daarbij behorende crowdfundingactie staan daarin centraal. Daarnaast is een notaris geïnterviewd om het onderwerp periodiek schenken nog eens op de kaart te zetten.

In oktober nieuwsbrief 2013-2 verschenen. De Nieuwe Rentmeester en de twee nieuwe toezichtleden staan daarin centraal.

Website

In het tweede kwartaal is de restyling van de website uitgevoerd. BD-Grondbeheer heeft nu een overzichtelijke website met een klein submenu en korte teksten, waarin het werven van donateurs centraal staat. De campagnes voor Landgoed Kraaybeekerhof en De Kromme Lepel zijn goed zichtbaar op de website. Nieuwe campagnes kunnen eenvoudig toegevoegd worden. De top 5 van meest bezochte pagina's zijn: 1) over ons, 2) campagne De Kromme Lepel, 3) nieuwsbericht reuzepicknick, 4) pachters, 5) campagnes. De persberichten en de digitale nieuwsbrieven zorgen voor veel traffic op de website.

Digitale nieuwsbrief

In april, juni en september zijn digitale nieuwsbrieven verstuurd aan gemiddeld 440 nieuwsbrief-abonnees



Facebook

Om de doelstellingen van BD-Grondbeheer onder een nieuwe en jongere doelgroep bekendheid te geven, is een Facebook-pagina aangemaakt. Naast aankondigingen voor campagne-evenementen worden ook berichten van onze pachters doorgeplaatst en feiten en weetjes over vitale bodems geplaatst. De Facebook-pagina heeft 192 fans.

Folder

Om de campagne voor De Kromme Lepel onder de aandacht te brengen is een campagnefolder gemaakt. Deze folder is gebaseerd op de folders van Terre de Liens in Frankrijk. Volgende campagnes gaan we ook in dit format vormgeven.

Flyers en posters

Om de reuzepicknick bij De Kromme Lepel aan te kondigen is een flyer en een poster gemaakt. Deze zijn verspreid via o.a. De Grote Verleiding in Kruiningen, Estafette Odin en lokale winkels

Voor Toekomst zaaien! zijn aparte flyers en posters gemaakt voor De Kromme Lepel. De posters zijn opgehangen in scholen, bibliotheken, lunchrooms en natuurvoedingswinkels.

Kerstkaart

Peet & Elza van De Kromme Lepel hebben hun schenkers een handgeschreven kerstkaart gestuurd. De kaart met 'voeten in de grond' kregen we van Stichting Demeter.

Film

Voor de reuzepicknick is een filmimpressie gemaakt door Annelijn Steenbruggen. Op facebook is dit filmpje 1200 keer bekeken.

Filmcollectief WeFuture, heeft voor Grondbeheer een reclamefilm gemaakt voor een zeer gereduceerd bedrag. Dit filmpje is o.a. gemaakt bij Peet & Elza en zal via de website en facebook getoond worden.

6.4 Campagne Landgoed Kraaybeekerhof

Binnen de campagne voor Landgoed Kraaybeekerhof in Driebergen hebben geen activiteiten plaatsgevonden. Het is de wens van het bestuur om activiteiten voor de campagne voor Landgoed Kraaybeekerhof gezamenlijk met Kraaybeekerhof vorm te geven. BD-Grondbeheer heeft wel een schenkvrage gesteld aan donateurs die in een eerder jaar hebben geschonken.

In 2013 is er 20.998geoormerkt schenkgeld binnengekomen voor Landgoed Kraaybeekerhof. Dit jaar hebben zich twee nieuwe periodieke schenkers gemeld die in totaal €7.740 aan het vrijmaken van Landgoed Kraaybeekerhof bijdragen.

In totaal is er nu sinds 2010 €96.950,- aan donaties geworven voor Landgoed Kraaybeekerhof.

6.5 Campagne De Kromme Lepel

In het afgelopen jaar hebben zes bijeenkomsten plaatsgevonden met Peet, Elza en andere betrokkenen bij De Kromme Lepel. Met een mindmap is het sociale veld van De Kromme Lepel in kaart gebracht zodat de crowdfunding daarop afgestemd kan worden. Daarnaast zijn concrete activiteiten bedacht om de crowdfunding onder de aandacht te brengen. Bij het vormgeven van de campagne is gezocht naar een vorm waarbij de pachters zoveel mogelijk zelf de kar trekken en BD-Grondbeheer een ondersteunende rol houdt.

Er hebben drie activiteiten plaatsgevonden bij De Kromme Lepel:

- 1) De aardbeienactie in juni op de jaardag. De aanwezige donateurs en relaties hebben op één dag met elkaar 294 vierkante meter grond van De Kromme Lepel ter waarde van 1763,75 euro vrijgemaakt. Zij mochten vervolgens de eerste aardbeien in 2013 van Peet kopen tegen inkoopsprijs.
- 2) De reuzepicknick in september. Estafette/Odin sponsorde 130 picknicktassen ter waarde van 885 euro en elke volwassen bezoeker maakte tenminste 1 vierkante meter grond vrij om op te picknicken. Door de bezoekers werd 228 vierkante meter vrijgemaakt ter waarde van 1.369 euro.



- 3) Toekomst zaaien in oktober. Door het slechte weer kwamen hier slechts 30 bezoekers op af, die wel zeer geïnteresseerd waren in het bedrijf.

In 2013 is er 9.291 aan geormerkte schenkingen binnengekomen voor De Kromme Lepel. Er heeft zich 1 periodieke schenker gemeld voor een schenking van €605.

In totaal is er nu sinds 2013 €9.561,- aan donaties geworven voor De Kromme Lepel.

6.6 CBF-certificaat

Per 15 juli 2013 heeft Stichting BD-Grondbeheer het CBF-certificaat voor kleine goede doelen. Met het verbreden van de doelgroep waarin BD-Grondbeheer haar fondsen werft is een erkenning van het CBF een belangrijk hulpmiddel. Enige voorwaarde hiervoor was een statutenwijziging voor het einde van het jaar. De RvT heeft voor deze wijziging op 2 oktober toestemming verleend. De wijziging is op 13 november bij de notaris gepasseerd. Het verkrijgen van het CBF-certificaat is een grote prestatie voor een kleine stichting als BD-Grondbeheer. Het logo van het CBF-certificaat wordt op alle nieuwe materialen geplaatst.

7. Samenwerking

BD-Grondbeheer was dit jaar weer betrokken bij het Demeterplein op de Biovak in Zwolle dat met name door de BD-vereniging was georganiseerd. Jaap heeft een presentatie gegeven over de contouren van De nieuwe rentmeester.

BD-Grondbeheer heeft samen met de BD-vereniging, Land&Co en diverse boeren een subsidieaanvraag ingediend bij het ministerie van EZ voor een praktijknetwerk over crowdfunding door BD-boeren. Deze subsidie is niet toegekend. Het ministerie vond het verband tussen crowdfunding en het vergroten van biodiversiteit niet voldoende aanwezig.

BD-Grondbeheer en de BD-vereniging hebben weer gezamenlijk hun jaardag georganiseerd.

Maria van Boxtel van Land&Co is namens Nederland naar de bijeenkomst van Demeter international geweest over 'land sharing models for sustainable agriculture'. Dit was een zeer interessante bijeenkomst en een goede opkomst van initiatieven die lijken op BD-Grondbeheer en De Nieuwe Rentmeester.

BD-Grondbeheer heeft samengewerkt met Estafette Odin rond de reuzepicknick.

BD-Grondbeheer heeft met Stichting Demeter samengewerkt voor Toekomst zaaien! bij De Kromme Lepel en voor de kerstkaartenactie van Peet & Elza.



Bijlage I Bestuurssamenstelling

Raad van Bestuur

<u>Naam</u>	<u>Functie</u>	<u>Nevenfuncties in relatie tot BD-Grondbeheer</u>
Kees van Biert		Voorzitter Raad van Bestuur Stichting DNR
Jaap de Boer	Secretaris en penningmeester	Secretaris Raad van Bestuur Stichting Non Nobis, vastgoed ten dienste van maatschappelijke ontwikkeling Secretaris-penningmeester Raad van Bestuur Stichting DNR
Loes van Loenen	Lid	Lid Raad van Bestuur Stichting DNR
Severijn Velmans	Lid	Lid Raad van Bestuur Stichting DNR Lid Raad van Bestuur Stichting Onroerend Goed Kraaybeekerhof

Raad van Toezicht

<u>Naam</u>	<u>Functie</u>	<u>Nevenfuncties in relatie tot BD-Grondbeheer</u>
L.M. Rutgers van Rozenburg	Voorzitter	Sinds 1998 voorzitter van het bestuur van SAAT (Stichting Administratiekantoor Aandelen Triodos Bank NV)
Christina van Heek van Tellingen	Lid	Niet van toepassing
Maarten K.H. Gast	Lid, afgetreden per 1 oktober	Niet van toepassing
Justine Lantsheer	Lid, afgetreden per 13 februari	Voorzitter Stichting BijEén Secretaris & penningmeester Stichting Avalon
Ronald van der Giessen	Lid vanaf 1 oktober	Lid adviesraad Triodos Private Banking Lid Raad van Toezicht St. Landgoed de Reehorst Lid Beleggingscie St. Landgoed Linschoten Lid Raad van Commissarissen BOEi BV Vice voorzitter Beneficiantenraad De Lotto
Willem Meijers	Lid vanaf 1 oktober	Bestuurslid bij Stichting Landschapsbeheer Gelderland



Bijlage III Aangesloten bedrijven

Overzicht gronden in bewerking

24-2-2014

Overzicht Gronden Stichting Grondbeheer

Bedrijfsnaam	Pachter	Plaats	Soort bedrijf	Website	aankoop	opp. (ha.) totaal	opp. (ha.) Grond- beheer	status bezit	looptijd
1 Zonnehoeve	Dhr. P. van IJzendoorn	Zeewolde (FL)	Gemengd bedrijf	www.zonnehoeve.net	1982	190,0000	50,3000	pacht	
2 Erica		Goor	N.v.t.		1982	N.v.t.		eigendom	21-10-2022
3 Hooge Kamp 2) Het Erve	Dhr. S. Bekius	Beemte Broekland (GD)	Tuinbouw	www.hoogekamp.nl	1984 1990	9,3995	4,8160 4,5865	eigendom eigendom	16-7-2030 16-7-2030
4 De Grote Kamp	Dhr. A.J.W. Vredevoogd & Mw. B. Jansen	Drempt (GD)	Gemengd bedrijf	www.bdkippen.nl	1984	19,0000	4,0480	eigendom	31-10-2030
5 De Korenbloem	Dhr. P. van Andel	Zeewolde (FL)	Akkerbouw		1990 1990	250,0000	5,6704 46,2011	eigendom pacht	30-10-2019
6 Eindelienge	Dhr. L. de Visser	Ritthem (ZL)	Gemengd bedrijf		1991 1991	12,0000	3,1895 1,0665	eigendom eigendom	1-5-2020 1-5-2020
7 De Vijfsprong	Maatschap de Vijfsprong	Vorden (GD)	Zorgboerderij	www.urticadevijfsprong.nl	1992	63,0000	3,1237	eigendom	1-2-2030
8 Thedingsweert	Stichting Thedingsweert	Tiel (GD)	Zorgboerderij	www.thedingsweert.nl	1995	28,6765	27,7174	eigendom	3-1-2026
9 De Vrolijke Noot	Dhr. H. van Noordt	Wapserveen (DR)	Vruchtboomkwekerij en teelt van blauwe bessen	www.devrolijkenoot.nl	1997	4,2270	4,2270	eigendom	21-11-2016
10 De Noorderhoeve	Stichting de Brink	Bergen (NH)	Zorgboerderij	www.noorderhoeve.nl	1999	50,0000	4,0270	eigendom	21-12-2038
11 De Zonnehorst	Dhr. H. Bunskoek	Punthorst (OV)	Tuinbouw	www.zonnehorst.nl	2003 2010 2013	5,2712	3,4602 1,2800 0,5310	eigendom eigendom eigendom	1-11-2029
12 Kraaybeekerhof 3)	SOGK	Driebergen (UT)	Tuinbouw, Horeca, Academie	www.kraaybeekerhof.nl	2011	5,8139	5,8139	eigendom	29-2-2016
13 Kromme Lepel 3)	Dhr. P.L.M. de Krom en Mw. E.M.C. de Krom-Maas	Bergen op Zoom (Br)	Glas en volle grond tuinbouw		2011	6,6055	6,5705	eigendom	24-5-2016
14 Groenen Hof 3)	Dhr. R. Groenen	Hilvarenbeek (Br)	Groentezaad-vermeerderings- en groenteveredelingsbedrijf		2011	8,2500	8,0025	erfpacht	24-6-2041
Totaal						184,6312			